

Heidelberg baut für Sie.

Informationen für Anwohnerinnen und Anwohner



Bauarbeiten im Rudolph-Stratz-Weg ab 28.02.2022, in der Reinhard-Hoppe-Straße ab September 2022

Liebe Anwohnerinnen und Anwohner!

Wir bauen. Dazu möchten wir Ihnen folgende Informationen geben:

Die Stadtbetriebe Heidelberg / Abwasser erneuern den Kanal im Rudolph-Stratz-Weg und in der Reinhard-Hoppe-Straße. Der vorhandene Mischwasserkanal ist zum einen unterdimensioniert, zum anderen weist er erhebliche Schäden auf.

Die Stadtwerke Heidelberg erneuern in beiden Straßen die Gas- und Wasserleitungen und verlegen Stromleitungen und Speedpipes. Letztere werden für den Einzug von Glasfasern genutzt. Die Hausanschlüsse werden teilweise erneuert.

Das Tiefbauamt der Stadt Heidelberg wird im Rudolph-Stratz-Weg die Asphaltoberfläche erneuern. In der Reinhard-Hoppe-Straße erfolgt eine grundhafte Erneuerung der Straße inklusive der Gehwege.

Die Telekom wird im Rudolph-Stratz-Weg ihre Leitung erneuern.

Was wird genau gemacht?

Die Maßnahme wird in **3 Bauabschnitten** durchgeführt:

Im **Bauabschnitt 1 (Rudolph-Stratz-Weg)** wird tagsüber zwischen 8:00 Uhr und 17:00 Uhr unter Vollsperrung gebaut, da aufgrund der geringen Restbreite kein Anwohner-PKW-Verkehr erfolgen kann. Fußgänger können die Baustelle immer passieren. Radfahrer müssen absteigen. Für die Zeit von 17:00 Uhr bis 8:00 Uhr sowie samstags, sonn- und feiertags ist die Befahrbarkeit für die Anwohner und Rettungsdienste (Rettungswagen, Feuerwehr, Polizei) gewährleistet.

Der **Bauabschnitt 2 (Reinhard-Hoppe-Straße ab Rudolph-Stratz-Weg Richtung Moselbrunnweg)** sowie

Bauabschnitt 3 (Reinhard-Hoppe-Straße ab Rudolph-Stratz-Weg Richtung Friedhofweg) werden unter Sperrung für den Durchgangsverkehr durchgeführt. Den Anwohnern wird soweit wie möglich innerhalb der Bauabschnitte die Zufahrt zu ihren Grundstücken ermöglicht.

Bauzeiten:

Die Bauabschnitte sind wie folgt terminlich geplant, werden sich jedoch sicherlich noch verschieben, also früher abschließen oder länger dauern. Jeder Bauabschnitt wird komplett abgeschlossen bevor in dem nächsten Bauabschnitt gearbeitet wird:

Bauabschnitt 1: 28.02.2022 bis spätestens Oktober 2022

Bauabschnitt 2: frühestens ab September 2022 bis Februar 2023

Bauabschnitt 3: frühestens ab Januar 2023 bis August 2024

Verkehrsregelung

- **Fußgänger** können den Rudolph-Stratz-Weg sowie die Reinhard-Hoppe-Straße immer passieren
- **Radfahrer** müssen in den Baubereichen absteigen und an der rot-weißen Absperrung ihr Fahrrad vorbeischieben
- **KFZ:** Es konnten leider keine Ersatzparkplätze für die zu erwartende beengte Parksituation organisiert werden.

Die KFZs werden über Umleitungsbeschilderungen um gesperrte Abschnitte herumgeführt:
Bauabschnitt 1, Rudolph-Stratz-Weg: Die Zu- und Abfahrten sind Montag - Freitag ausschließlich zwischen 17:00 Uhr und 8:00 Uhr möglich. Außerhalb dieser Zeiten ist der RSW voll gesperrt.

Bauabschnitt 2 und 3: Die Zufahrten ab der Kleingemünder Straße über den Moselbrunnenweg oder Friedhofweg können fast immer gewährleistet werden.

In den jeweiligen Bauabschnitten muss teilweise die Umfahrung von **West nach Ost** ab der Reinhard-Hoppe-Straße über die Verbindung Moselbrunnenweg-Friedhofweg-Schulbergweg oder von **Ost nach West** über den Friedhofweg-Moselbrunnenweg genutzt werden.

- Bitte informieren Sie ebenfalls Ihren Besucherkreis über die eingeschränkte Erreichbarkeit des Grundstückes.

Rettungsdienste / Müllabfuhr / Post / Paketdienste

- Der Einsatz von Rettungsdiensten hat selbstverständlich Vorrang vor jeglicher Bautätigkeit. Die Rettungsdienste sind über die Baumaßnahme und die eingeschränkte Erreichbarkeit informiert.
- **Müllabfuhr**
Während der Bauzeit übernimmt die Baufirma den Transport der Müllbehälter durch die Baustelle. Zum Abfuhrtermin sind diese am Vortag bis 16:00 Uhr an der Grundstücksgrenze bereit zu stellen (also dienstags 16:00 Uhr für die Mittwochsleerung).

Beweissicherungsverfahren an Grundstücken

- Unmittelbar vor Baubeginn wird ein von der Stadt Heidelberg beauftragtes Fachbüro ein Beweissicherungsverfahren an den Außenanlagen und Einfriedungen der unmittelbar an die Baustelle angrenzenden Grundstücke durchführen, um den Zustand vor Baubeginn zu dokumentieren. Das beauftragte Fachbüro wird sich in diesem Zusammenhang vorab mit Ihnen in Verbindung setzen.

Ansprechpartner:

- Die Bauleitung vor Ort und die Koordination der Arbeiten erfolgen durch das Tiefbauamt der Stadt Heidelberg.
- Ihr Ansprechpartner ist Herr Tilmann, Telefon 06221 58-27250, Email Hartmut.Tilmann@heidelberg.de oder Sekretariat Tiefbauamt, Telefon 06221 58-27000, Email tiefbauamt@heidelberg.de
- Wer regelmäßig über den aktuellen Bautenstand per Mail informiert werden möchte, kann dies gerne Herrn Tilmann per Mail mitteilen. Die Mailadressen sind für die jeweiligen anderen nicht sichtbar.

Die Stadt Heidelberg bittet alle Betroffenen um Verständnis für eventuelle Beeinträchtigungen und Behinderungen während der Bauzeit.

1. BA: Rudolph-Stratz-Weg (RSW):
1. Provisorium Wasserleitung
2. Verlegung Gas- und Wasserleitung
3. Umverlegung/Sicherung Strom/Telekom
4. Kanalbau
5. Endgültige Verlegung Strom/Telekom
6. Straßenbau
Ab 28.02.2022- ca. 10/2022

3. BA: Reinhard-Hoppe-Straße östlich RSW, (Richtung Friedhofsweg):
1. Provisorium Gas+Wasser
2. Kanalbau
3. Verlegung Strom/Telekom Südseite
4. Ausbau Gehweg Süd
5. Verlegung Gas-/Wasser-/Strom-/Telekomleitung auf der Nordseite
6. Ausbau Gehweg Nord
7. Kanalbau
8. Straßenbau
frühestens 01/2023- ca. 08/2024

2. BA: Reinhard-Hoppe-Straße (RSH) westlich RSW, (Richtung Moselbrunnenweg):
1. Nordseite Verlegung Gas-/Wasser-/Strom-/Telekomleitung
2. Ausbau Gehweg Nord
3. Kanalbau
4. Verlegung Strom/Telekom Südseite
5. Ausbau Gehweg Süd
6. Straßenbau
frühestens 09/2022-ca. 02/2023

Ansprechpartner Tiefbauamt:
Bauüberwachung: Herr Kress: 06221/58-24820
juergen.kress@heidelberg.de
Bauleitung/Oberbau: Herr Tilmann: 06221/58-27250
Haertmut.Tilmann@heidelberg.de
Ansprechpartner Stadwerke/Gas-Wasser:
Bauleitung: Herrr Michaelis: 0160/8933 419
matthias.michaelis@swhd.de